



Honoraires d'agence

VENTE ET ACHAT

Immobilier traditionnel (maison, appartements, terrains...)	
Prix de vente net	Honoraires TTC
Jusqu'à 40 000 €	Forfait 3 000 €
De 40 001 € à 90 000 €	Forfait 5 000 €
Au-delà	7 %
Immobilier commercial, professionnel, industriel, agricole, ... fonds de commerce & droit au bail	
Prix de vente net	Honoraires HT*
Jusqu'à 40 000 €	5 000 €
De 40 001 à 200 000 €	10 %
De 200 001 à 900 000 €	9 %
Au-delà de 900 001 €	8 %

*TVA au taux en vigueur en sus

LOCATION/GESTION

Locaux commerciaux, professionnels, industriels et agricoles, Garages et parking ...
30 % HT* du loyer annuel

*TVA au taux en vigueur en sus

Bien à usage d'habitation		
	bailleur	locataire
Commission d'intermédiaire en location	1 mois de loyer HC	-
Frais de visite, constitution de dossier, et état des lieux		*selon plafond au m ² Et dans la limite du montant facturé au bailleur

* Dans la limite de :

- 3€/m² maximum pour les frais de rédaction de l'état des lieux,
- et 12,10 ou 8€/m² pour les autres frais selon la zone dans laquelle est située le bien (Zone très tendue : Zone A bis DUFLOT et PTZ : Paris et Départements voisins : 12€/m² - Zone tendue : 28 agglomérations de plus de 50 000 habitants : 10€/m² - Hors zone : reste du territoire : 8€/m²).

Gestion locative
8 % HT** des encaissements

** TVA au taux en vigueur en sus